

ÅRSREDOVISNING

för

Brf Bulten 2

Org.nr. 769605-1288

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2016-01-01 - 2016-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- noter	8
- underskrifter	11

Brf Bulten 2

Org.nr. 769605-1288

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Bulten 2 i Stockholms kommun, organisationsnummer 769605-1288 får härmed avge årsredovisning för föreningens verksamhet under räkenskapsåret 2016-01-01 - 2016-12-31.

Allmänt om verksamheten:

Föreningen förvärvade 2009-12-17 fastigheten Stockholm Bulten 20 i Stockholm kommun. Den totala anskaffningskostnaden uppgick till 65 092 336 kr.

Föreningen är ett privatbostadsföretag (äkta bostadsrättsförening).

Föreningens ändamål:

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder åt medlemmarna utan tidsbegränsning.

Styrelse

Styrelsen har följande sammansättning:

Ordinarie ledamöter:

Henric Lindkvist

Markus Norell

Anders Ryding

Anders Zetterlund

Suppleanter:

Damon Rasti

Stig Sandgren

Crister Sköld

Sammanträden:

Ordinarie föreningsstämma hölls den 23 maj 2016

Styrelsen har under året avhållit 10 protokollförda sammanträden.

Förvaltning:

Den ekonomiska förvaltningen sköts av BoVera Konsult AB, org.nr. 556648-7871.

Revisor:

Till föreningens revisor har utsetts auktoriserad revisor Nina Åström, Parameter Revision AB.

Överlåtelse:

Under räkenskapsåret har bostadsrätten till tre lägenheter överlåtits.

Fastigheten:

Föreningen disponerar tomtmark och byggnader med beteckningen Stockholm Bulten 20 i Stockholm. Markareal för tomten uppgår till 1 052 kvadratmeter. Fastigheten består av 35 st bostadslägenheter samt 2 lokaler. Den totala lägenhetsytan uppgår till 2 153 kvadratmeter och lokalytan till 486 kvadratmeter, totalt 2 639 kvadratmeter. Byggnaden uppfördes 1913. Ombyggnad skedde 1986.

Försäkring:

Fastigheten är sedan 2009-12-17 fullvärdesförsäkrad hos Dina Försäkringar Mälardalen.

Brf Bulten 2

Org.nr. 769605-1288

Fastighetslån och taxeringsvärde:

Per 2016-12-31 hade föreningen låneskulder på sammanlagt 25 799 894 kronor.

Fastighetens sammanlagda taxeringsvärde 2016 uppgår till 61 162 000 kronor fördelat enligt följande:

	Byggnad	Mark	Totalt
Bostäder	23 800 000	33 000 000	56 800 000
Lokaler	2 949 000	1 413 000	4 362 000
Totalt	26 749 000	34 413 000	61 162 000

Flerårsjämförelse*

	2016	2015	2014	2013	2012
Nettoomsättning	2 318 005	2 415 185	2 093 875	2 015 645	1 972 550
Res. efter finansiella poster	-1 310 272	-1 386 748	-2 246 138	-674 677	-822 217
Balansomslutning	76 017 505	79 399 340	77 324 632	70 297 013	70 149 639
Soliditet (%)	65,06	63,94	63,40	72,3	73,9
Lån per kvm bostadsyta vid årets utgång	11 983	12 940	12 724	8 208	8 209
Genomsnittlig skuldränta (%)	1,86	2,48	3,10	3,19	3,28
Årsavgift per kvm	705	705	758	606	578

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Två avbetalningar på lån, på totalt 2 miljoner kronor

Sänkta medlemsavgifter, med 7%

Nytt hyresavtal med Wokrestaurangen

Frånluftsfläkt (taket 9B) utbytt

Två gårdsstädningar, liksom den traditionella kräfts-kivan

Inventering och luftning av alla lägenheters radiatorer

Medlemsinformation

Föreningen har per 2016-12-31 totalt 46 medlemmar. 2015-12-31 var medlemsantalet 44.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond yttre underhåll	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	51 480 000	5 953 030	898 905	-7 561 354
Resultatdisposition enligt beslut av föreningsstämma:				
Årets avsättning yttre fond			157 677	-157 677
Årets förlust				-1 310 272
Belopp vid årets utgång	51 480 000	5 953 030	1 056 582	-9 029 303

Brf Bulten 2

Org.nr. 769605-1288

Resultatdisposition

Förslag till behandling av föreningens förlust

Till föreningsstämmans förfogande står	
balanserad förlust	-7 719 031
årets förlust	<u>-1 310 272</u>
	-9 029 303
Styrelsen föreslår att	
Avsättning till fond för yttre underhåll	183 486
i ny räkning överföres	<u>-9 212 789</u>
	-9 029 303

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Brf Bulten 2

Org.nr. 769605-1288

RESULTATRÄKNING

	Not	2016-01-01 2016-12-31	2015-01-01 2015-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	2 318 005	2 415 185
Övriga rörelseintäkter		<u>10 119</u>	<u>363 696</u>
		2 328 124	2 778 881
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-1 438 278	-1 722 033
Personalkostnader		-57 320	-114 691
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-1 663 390</u>	<u>-1 661 589</u>
		-3 158 988	-3 498 313
Rörelseresultat		-830 864	-719 432
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		20 200	18 180
Ränteintäkter		871	1 560
Räntekostnader		<u>-500 479</u>	<u>-687 056</u>
		-479 408	-667 316
Resultat efter finansiella poster		-1 310 272	-1 386 748
Årets resultat		<u>-1 310 272</u>	<u>-1 386 748</u>

Brf Bulten 2

Org.nr. 769605-1288

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Not

2016-12-31

2015-12-31

4

73 606 975

75 198 426

5

412 562466 501

74 019 537

75 664 927

Summa anläggningstillgångar

74 019 537

75 664 927

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6

0

124

114 200106 163

114 200

106 287

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank1 883 7683 628 126

1 883 768

3 628 126

Summa omsättningstillgångar

1 997 968

3 734 413

SUMMA TILLGÅNGAR**76 017 505****79 399 340**

Brf Bulten 2

Org.nr. 769605-1288

BALANSRÄKNING

2016-12-31

2015-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Medlemsinstatser

51 480 000

51 480 000

Upplåtelseavgifter

5 953 030

5 953 030

Fond för yttre underhåll

1 056 582898 905

58 489 612

58 331 935

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-7 719 031

-6 174 606

Årets resultat

-1 310 272-1 386 748

-9 029 303

-7 561 354

Summa eget kapital49 460 30950 770 581**Långfristiga skulder**

7

Skulder till kreditinstitut

25 799 89427 860 472**Summa långfristiga skulder**

25 799 894

27 860 472

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

99 709

192 229

Aktuell skatteskuld

173 095

169 278

Övriga skulder

99 725

96 555

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

384 773310 225**Summa kortfristiga skulder**

757 302

768 287

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**76 017 505****79 399 340**

Brf Bulten 2

Org.nr. 769605-1288

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	15-200
Standarförbättringar	100
Inventarier	10
Installationer	10

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Nettoomsättning	2016	2015
Hysesintäkter bostäder	67 332	104 628
Hysesintäkter lokaler momspl	689 748	689 592
Årsavgifter bostäder	1 508 748	1 568 789
Uppvärmning lokaler	10 584	10 584
Fastigh. skatt lokal momspl.	<u>41 592</u>	<u>41 592</u>
	2 318 004	2 415 185

Brf Bulten 2

Org.nr. 769605-1288

NOTER

Not 3	Övriga externa kostnader	2016	2015
	Tomträttsavgäld/arrende	276 100	276 100
	Elavgifter för belysning	83 228	71 938
	Uppvärmning	394 141	417 745
	Sophantering/Renhållning	62 241	86 850
	Vatten och avlopp	74 147	83 090
	Hissar service	20 001	39 450
	Lokalvård	104 253	90 457
	Snöröjning	20 859	6 250
	Rep/underhåll av fastighet	83 258	238 877
	Tvättstugor	1 613	27 922
	Fastighetsskatt	88 000	85 095
	Fastighetsförsäkringar	36 733	61 277
	Förbrukningsinventarier	2 824	22 808
	Trädgårdskostnader	1 649	2 217
	Förbrukningsmaterial	2 693	5 218
	Övriga resekostnader	0	621
	Annonsering	0	600
	Möteskostnader	11 752	9 157
	Kontorsmateriel	162	783
	KabelTV	9 085	8 120
	Datakommunikation	34 597	31 059
	Postbefordran	130	42
	Inkasso/betalningsföreläggande	0	-240
	Revisionsarvoden	19 612	27 962
	Redovisningstjänster	54 641	55 263
	Teknisk förvaltning	44 155	48 372
	Serviceavg branchorgan	4 980	4 980
	Bankkostnader	6 724	17 143
	Advokat-/rättegångskostnader	0	500
	Övriga externa tjänster	700	2 378
		<u>1 438 278</u>	<u>1 722 034</u>

Brf Bulten 2

Org.nr. 769605-1288

NOTER

Not 4	Byggnader och mark	2016-12-31	2015-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	81 256 527	81 058 744
	Försäljningar/utrangeringar	0	197 783
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	81 256 527	81 256 527
	Ingående avskrivningar	-6 058 101	-4 466 651
	Årets avskrivningar	-1 591 451	-1 591 450
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 649 552	-6 058 101
	Utgående redovisat värde	73 606 975	75 198 426
	Redovisat värde byggnader	73 606 975	75 198 426
		73 606 975	75 198 426
Not 5	Maskiner och inventarier	2016-12-31	2015-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	701 388	435 165
	Årets anskaffning	18 000	266 223
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	719 388	701 388
	Ingående avskrivningar	-234 887	-164 748
	Årets avskrivningar	-71 939	-70 139
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-306 826	-234 887
	Utgående redovisat värde	412 562	466 501
Not 6	Förutbetalda kostnader/uppplupna intäkter	2016-12-31	2015-12-31
	Dina - Försäkring	21 208	14 722
	Tomträttsavgäld	69 025	69 025
	ComHem-KabelTV	2 454	2 392
	Fastighetsskötsel	5 370	5 370
	Plåtentusiasterna-snö	3 125	3 125
	Telenor-datakommunikation	4 125	4 125
	Ekonomisk förvaltning	3 913	3 866
	Bostadsrätterna	4 980	0
	Stokab -Datakommunikation	0	3 538
		114 200	106 163

Not 7 Långfristiga skulder

Föreningens Låneskulder per 2016-12-31 är 25 799 894 kronor.
Föreningens lån är placerade hos SBAB enligt nedanstående:

Lån 1: 4 219 729 är placerat till en fast ränta av 1,59 % p.a. fram till 2020-09-18.
Lånet amorteras enligt amorteringsplan med 18 555 kr per år.

Lån 2: 6 700 000 är placerat till en fast ränta av 1,85 % p.a. fram till 2018-12-13.
Lånet löper utan amortering.

Lån 3: 5 675 697 är placerat till en fast ränta av 1,54 % p.a. fram till 2021-09-21
Lånet amorteras enligt amorteringsplan med 24 303 kr per år

Lån 4 : 4 204 468 är placerat till en fast ränta av 2,78 % p.a. fram till 2017-02-15.
Lånet amorteras enligt amorteringsplan med 17 7205 kr per år.

Lån 5: 4 500 000 är placerat till en fast ränta av 2,53 % p.a. fram till 2017-04-18.
Lånet löper utan amortering.

Lån 6: 500 000 är placerat till en fast ränta av 1,49 % p.a. fram till 2018-01-17.
Lånet löper utan amortering.

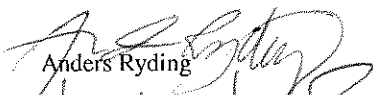
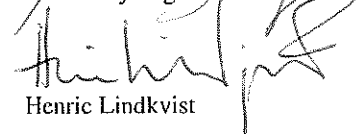
Brf Bulten 2

Org.nr. 769605-1288

NOTER

Not 8	Upplupna kostnader / förutbetalda intäkter	2016-12-31	2015-12-31
	Fortum Värme	61 544	59 098
	MEF Murche rep.underhåll	4 116	2 734
	Bulten 21 El	43 772	19 978
	Bankkostnader	1 329	1 344
	MEF Murche Lokalvård	258	0
	Fortum El	0	77
	Arvoden	57 320	
	Förskottsbetalda avgifter / hyror	<u>216 434</u>	<u>226 994</u>
		384 773	310 225
Not 9	Ställda säkerheter	2016-12-31	2015-12-31
	Fastighetsinteckningar	27 917 400	27 917 400
Not 10	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

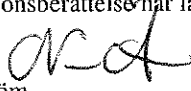
Stockholm 2017-04-10


Anders Ryding

Henric Lindkvist


Markus Norell

Anders Zetterlund

Min revisionsberättelse har lämnats den 13 april 2017


Nina Åström
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Bulten 2
Org.nr. 769605-1288

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Bulten 2 för år 2016.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2016 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Parameter

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Bulten 2 för år 2016 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Stockholm den 13 april 2017



Nina Åström
Auktoriserad revisor