

Bostadsrättsföreningen Bulten 2

Årsstämma 23 maj 2016

Plats: Lokalen Svärdet, Rosenlundsgatan 44

Tid: 19.20

- 1. Årsstämmans öppnande**
Ordförande Anna Eriksson öppnar stämman.
- 2. Godkännande av dagordningen**
Stämman godkände dagordningen.
- 3. Val av stämмоordförande**
Stämman valde Bo Karlegård.
- 4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**
Bo Karlegård valde Ivar Edding.
- 5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare**
Stämman valde Anna Kask och Helena Johansson.
- 6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**
Stämman svarade ja.
- 7. Fastställande av röstlängd**
Anna Eriksson bockade av röstlängden.
På stämman närvarade 18 röstberättigade medlemmar. *Se bilaga 1.*
Stämman fastställde röstlängden.
- 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning BRF Bulten 2**
Vera Karlegård berättade om föreningens ekonomi.
Årets resultat före avskrivningar är positivt om runt 300.000 kr.
Föreningen har en soliditet på 63,9 %. Riktmärket för en brf är 60% så Bulten 2 ligger bra till.
- 9. Föredragning av revisorns berättelse**
Vera Karlegård läste upp revisorns uttalande.
Föreningen har fått en ren revisionsberättelse utan anmärkningar.
- 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman svarade ja.
- 11. Beslut om resultatdisposition**
Stämman svarade ja.
- 12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**
Stämman svarade ja.

13. Beslut om arvoden för styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Styrelse: Förslaget är ett prisbasbelopp, exkl. sociala avgifter. Stämman svarade ja.

Revisor: Förslaget att fakturera. Stämman svarade ja.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter:

Valberedningens förslag till ordinarie styrelseledamöter till årsstämman 2017:

Anders Ryding till årsstämma 2017

Markus Norell till årsstämma 2017

Stämman svarade ja.

Valberedningens förslag till styrelsesuppleanter till årsstämman 2017:

Stig Sandgren till årsstämma 2018

Christer Sköld till årsstämma 2018

Damon Rasti till årsstämman 2018

Stämman svarade ja.

15. Val av revisor och revisorssuppleant

Valberedningen föreslog Nina Åström.

Stämman svarade ja.

16. Val av valberedning

Stämman föreslog Peter Talling och Anna Kask.

Stämman svarade ja.

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlemmar anmälda ärenden:

- i. Förslag till ny stadga gällande avgift till föreningen i samband med av styrelsen godkänd andrahandsuthyrning. *Se bilaga 2.*

Stämman svarade ja.

18. Beslut om datum för årsstämma avseende verksamhetsåret 2016

Förslaget måndagen 15/5 2017. Stämman svarade ja.

19. Årsstämmans avslutande

Bo Karlegård avslutade stämman.



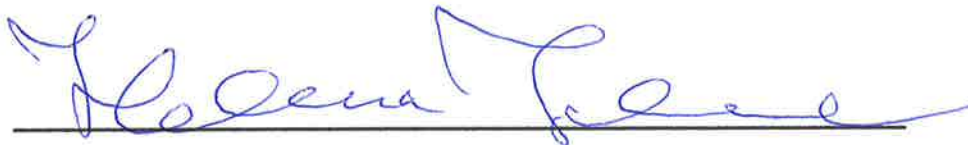
Stämмоordförande Bo Karlegård



Protokollförare Ivar Edding



Justerare Anna Kask



Justerare Helena Johansson

Röstlängd - Brf Bulten 2

ÅRSSTÄMMA 23/5-2016

Utskrivet: 2016-05-23 16:12:10

Objekt:	Våning:	Fullmakts-ombud:	Namn:	Personnummer:	Röst avgiven genom närvaro	fullmakt
10950001	1tr		Eriksson Anna ✓ 1	800603-7181		
10950002	2tr		Carlsson Joacim	730620-0432		
10950003	3tr		Zouagui Hanifa ✓ 2	460405-3142		
	3tr		Zouagui Nino	801210-0353		
10950004	4tr		Billerfors Ingegärd	550731-4622		
10950005	5tr		Lotse Liza	831225-0023		
	5tr		Norell Markus ✓ 3	830505-0257		
10950006	bv		Åberg Magnus	520601-0190		
10950007	1tr		Auer Gunther	690106-6818		
10950008	1tr		Ersson Lars	550925-0246		
10950009	2tr		Kask Anna ✓ 4	780811-5567		
10950010	2tr		Grundell Maria	640122-1442		
10950011	3tr		Hammar Bo	410209-4515		
10950012	3tr		Berglund Åsa ✓ 5	661017-0109		
10950013	4tr		Ryding Anders ✓ 6	600108-5551		
10950014	4tr		Sandgren Stig ✓ 7	551113-0196		
10950015	1tr		Zetterlund Anders ✓ 8	560405-0236		
	1tr		Zetterlund Susanne	610512-1427		
10950016	1tr		Lindkvist Henric ✓ 9	841205-0455		
	1tr		Palleri Elena	840315-7582		
10950017	2tr		Rosell Leif ✓	590501-1036		
	2tr		Rosell Pia Berglund 10	620806-6628		
10950018	2tr		Henriksson Karin	840525-6028		
	2tr		Karlsson Per ✓ 11	740202-0197		
10950019	3tr		af Geijerstam Hans	661026-0231		
	3tr		af Geijerstam Marie	720210-0124		
10950020	3tr		Maartmann Ann	620331-1268		
10950021	4tr		Isaksson Johan	771127-4857		
	4tr		Isaksson Halldén Josephine	810808-4867		
10950022	4tr		Norberg Jonas	660331-0035		
10950023	5tr		Elving Clary	711219-0165		
10950024	5tr		Edding Ivar ✓ 12	780127-6234		
10950025	6tr		Sköld Crister ✓ 13	620807-1198		
10950026	6tr		Cederholm Anders	641019-0059		
	6tr		Cederholm Axel Nordström	930323-4695		
10950027	bv		Rasti Damon ✓ 14	791004-0851		
	bv		Roezbahani Mahin	540528-2129		
10950028	bv		Davidsson Oskar	830619-6638		
10950029	1tr		Khosravi Farshid ✓ 15	830406-0612		
10950031	2tr		Johansson Helena ✓ 16	551029-1726		
10950032	2tr		Rehnstrom Carl	750508-7598		
10950033	3tr		Talling Peter 17	890714-1959		
10950034	3tr		Svan Sven Henrik	570702-6638		
10950035	4tr		Nordling Ewa ✓ 18	711125-5142		

Närvaro

19
+ 1

Röster
18

Röster
18

Bostadsrättsföreningen Bulten 2

Årsstämma 23 maj 2016

Plats: Lokalen Svärdet, Rosenlundsgatan 44

Tid: 19:20

Kom ihåg att ta med legitimation.

Dagordning

1. Årsstämmans öppnande
2. Godkännande av dagordning
3. Val av stämмоordförande
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning BRF Bulten 2
9. Föredragning av revisorns berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
13. Beslut om arvoden för styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
15. Val av revisor och revisorssuppleant
16. Val av valberedning

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av
föreningsmedlemmar anmälda ärenden

i. Förslag till ny stadga gällande avgift till föreningen
i samband med av styrelsen godkänd andrahands
uthyrning.(Se bilaga 1)

18. Beslut om datum för årsstämma avseende
verksamhetsåret 2016

19. Årsstämmans avslutande

Bostadsrättsföreningen Bulten 2

Årsstämma 23 maj 2016

Plats: Lokalen Svärdet, Rosenlundsgatan 44

Tid: 19:20

Kom ihåg att ta med legitimation.

Bilaga 1

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av
föreningsmedlemmar anmälda ärenden

- i. Förslag till stadgeändring gällande avgift till
föreningen i samband med av styrelsen godkänd
andrahandsuthyrning.

Förslag tillägg till 10§:

Avgift för andrahandsupplåtelse får för en lägenhet årligen uppgå till
högst 10% av prisbasbeloppet enligt 2 kap. 6 och 7§§
socialförsäkringsbalken (2010:110). Om en lägenhet upplåts under en
del av ett år, beräknas den högst tillåtna avgiften efter det antal
månader lägenheten är uthyrd.